

Договор аренды оборудования № ЮКзн-_____)

Украина, г. Запорожье

"__" _____ 20__ г.

Физическое лицо – _____, именуемый в дальнейшем "Арендодатель", действующего на основании свидетельства о государственной регистрации № _____ выданного _____ г., являющийся плательщиком единого налога, с одной стороны, и

_____, именуемый в дальнейшем "Арендатор", с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в срочное платное пользование следующее **Насосное оборудование для охлаждения и увлажнения открытых пространств** (далее "Система"), которая будет использоваться последним с целью снижения температуры окружающего воздуха, а также уровня пыли на танцевальной площадке, по адресу: _____ область.

1.2. На момент заключения настоящего договора Система, сдаваемая в аренду Арендатору, принадлежит Арендодателю на праве собственности, не заложена или арестована, не является предметом исков третьих лиц.

1.3. Наименование комплектность и количество передаваемого в аренду оборудования (Система туманообразования), включая ее оценочную стоимость и технические характеристики, указаны в **Приложении 1**, являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.4. Система передается Арендатору после подписания данного Договора и в течение 2 (двух) дней до дня использования ее Арендатором.

1.5. Документом, свидетельствующим о передаче (приеме) в аренду Арендатором Системы, является соответствующий Акт сдачи-приятия, который подписывается соответствующими специалистами сторон и является неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.6. Предоставленная (принятая) Система в течение всего срока аренды остается собственностью Арендодателя и не может быть заложена Арендатором или передана третьим лицам.

2. СРОК АРЕНДЫ

2.1. Настоящий Договор заключен сроком на 3 (три) календарных дня на период с _____ по **30 сентября 201_ г. включительно**. Ичисление срока аренды Системы начинается со дня, следующего за датой подписания Акта приемки-сдачи Системы.

2.2. Срок аренды Системы может быть сокращен или продлен только по согласию сторон.

3. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ И ВОЗВРАТА СИСТЕМЫ ТУМАНООБРАЗОВАНИЯ

3.1. Стороны при передаче Системы обязаны проверить исправность арендуемого оборудования, о чём должно быть указано в акте приемки-передачи.

3.2. Арендодатель обязан предоставить Систему в исправном состоянии, комплектно, с проверкой приборов и отметкой об их соответствии техническим параметрам.

3.3. Арендатор выделяет представителя (соответствующего специалиста) для получения и возврата Системы, который проверяет ее исправное состояние и комплектность.

3.4. Представитель Арендатора подписывает обязательство на возврат Системы.

3.5. Арендодатель обязан обеспечить Арендатора необходимой информацией, технической документацией, а при необходимости направить своего специалиста для обучения и ознакомления с правилами технической эксплуатации Системы.

3.6. В случае выхода из строя Системы по причинам, не зависящим от Арендатора, Арендодатель обязан в течение **трех рабочих дней** устранить поломку или заменить вышедшую из строя нерабочую часть Системы на исправную.

Арендатор _____

Арендодатель _____

3.7. Если Система или часть Системы вышла из рабочего состояния вследствие неправильной эксплуатации или хранения Арендатором, последний производит ремонт или замену нерабочей части Системы за свой счет.

3.8. Арендатор не вправе передавать взятую в аренду Систему в пользование третьим лицам.

3.9. Арендатор вправе вернуть Систему досрочно. Арендодатель обязан принять возвращенную досрочно Систему и вернуть Арендатору соответствующую часть полученной арендной платы, исчисляя ее со дня, следующего за днем фактического возврата Системы.

3.10. При возврате Системы производится проверка комплектности и технический осмотр в присутствии представителя Арендатора. В случае некомплектности или неисправности Системы составляется двусторонний акт, который служит основанием для предъявления претензий.

Если Арендатор отказался подписывать акт, об этом делается соответствующая отметка в акте, который составляется с участием компетентного представителя независимой организации.

4. АРЕНДНАЯ ПЛАТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Арендная плата по этому Договору оплачивается Арендатором - Арендодателю в течении одной рабочей недели с момента подписания данного Договора в размере **000,00 (тысяч) гривен, 00 копеек**, далее по тексту «арендная плата».

Размер арендной платы включает в себя плату за пользование Системой, монтажные и демонтажные работы.

4.2. Оплату расходных материалов и крепежных комплектующих согласно **Приложения №2** данного Договора Арендатор оплачивает в 100% размере совместно с арендной платой.

4.3. Все платежи осуществляются в национальной валюте Украины.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

5.1. Арендодатель имеет право осуществлять проверку порядка использования Арендатором арендуемого имущества в соответствии с условиями настоящего договора.

5.2. Арендодатель несет ответственность за все недостатки имущества, сданного в аренду, которые препятствуют нормальному их использованию по назначению, при условии, что эти недостатки существовали при заключении договора и не были или не могли быть известны Арендатору.

5.3. Ознакомить Арендатора с правилами технической эксплуатации Объекта аренды, и при необходимости направить своего специалиста для проведения соответствующего инструктажа на месте эксплуатации.

5.4. Предоставлять информационное и консультационное содействие Арендатору относительно порядка правильной эксплуатации Объекта аренды.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

6.1. Арендатор обязуется:

- использовать арендуемый объект по его целевому назначению;
- производить за свой счет профилактические работы и сервис Системы;
- по истечении срока действия настоящего договора немедленно вернуть арендованную Систему Арендодателю, в состоянии не худшем того, в котором она была получена, с учетом нормального износа;
- обеспечить подвод воды, подачу электропитания к месту установки насосного оборудования;
- любые общестроительные работы обеспечиваются Арендатором;
- обеспечить проживание обслуживающего персонала (1 человек) на протяжении всего срока аренды.

6.2. Арендатор имеет право:

- сдавать арендуемое оборудование (Систему) в субаренду только с письменного согласия Арендодателя;

Арендатор _____

Арендодатель _____

– улучшать арендуемую Систему только с согласия Арендодателя, в противном случае Арендатор не имеет права на возмещение стоимости таких улучшений.

6.3. При задержке возврата арендуемой Системы, Арендатор несет материальную ответственность в размере стоимости арендуемой Системы, указанной в Приложении 1.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За просрочку предоставления Системы в установленный заказом срок, Арендодатель уплачивает Арендатору штрафную санкцию в размере учетной ставки НБУ за каждый день просрочки.

7.2. За просрочку возврата Системы или входящих в комплект комплектующих в установленный Договором срок Арендатор уплачивает Арендодателю штрафную санкцию в размере учетной ставки НБУ за каждый день просрочки.

7.3. При не возврате Системы в течение 5 (пяти) дней со дня окончания срока пользования Арендатор уплачивает Арендодателю 2-х кратную стоимость этой системы.

7.4. При возврате неисправной Системы, поврежденной по вине Арендатора, последний уплачивает Арендодателю расходы по ремонту в размере 20 % общей стоимости поврежденной Системы. Если при возврате Системы установлена некомплектность, Арендатор возмещает Арендодателю фактические затраты на покупку недостающих частей Системы.

7.5. За передачу Системы в пользование третьим лицам, Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 50% стоимости Системы.

8. ОСНОВАНИЯ ДОСРОЧНОГО РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

8.1. Арендодатель имеет право требовать расторжения договора аренды:

– в случае если Арендатор пользуется арендованным имуществом вопреки договору или назначению Системы (нецелевое использование);

– в случае передачи арендованного имущества Арендатором без разрешения Арендодателя в пользование другому лицу (субаренду);

– если Арендатор своим небрежным поведением создает угрозу повреждения арендованного имущества.

8.2. Арендодатель имеет право отказаться от договора аренды и требовать возврата арендованного имущества, если Арендатор не уплатил арендную плату за пользование арендованным имуществом в течение 15-ти календарных дней подряд. В случае отказа Арендодателя от договора аренды договор является расторгнутым с момента получения Арендатором уведомления Арендодателя об отказе от договора.

8.3. Арендатор имеет право требовать расторжения договора аренды, если Арендодатель передал в пользование арендованное имущество, качество которого не соответствует условиям договора.

8.4. О досрочном расторжении договора стороны подписывают дополнительное соглашение. В противном случае спор разрешается в суде.

9. ФОРС-МАЖОР

9.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за невыполнение обязательств, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

9.2. Сторона, которая не исполняет своего обязательства, должна дать извещение другой стороне о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по Договору.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ

10.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Арендатор _____

Арендодатель _____

10.2. К Договору прилагаются:

1. Приложение 1 – Номенклатура оборудования (системы туманообразования).
2. Приложение 2 – Номенклатура крепежных элементов

11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендатор:	Арендодатель:
	Адрес: 69___ г. Запорожье, ул.
	р./с.
	в ФКБ «Приватбанк», г. Запорожье МФО 313399
	КОД ОКПО
	ИНН
	Св-во №
	т. (061) 2203515 (061) 2700878

Арендатор _____

Арендодатель _____

НОМЕНКЛАТУРА СИСТЕМЫ

Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена, грн	Стоимость, грн.
Насосный блок				
- Насос Bertolini 7 л/мин (100 bar)	шт.			
- Фланец/вал переходной (7 л)	шт.			
- Муфта переходная Манометр-Насос	шт.			
- Манометр глицериновый высокого давления	шт.			
- Муфта переходная Насос-Адаптер	шт.			
- Переходной адаптер 3/8-3/8 (насос-труба)	шт.			
- Регулятор давления APR I.20	шт.			
- Рама UT-4К	шт.			
- Электродвигатель 2,2 кВт, 1500 об/мин	шт.			
- Щит автоматики: УЗО, модульный контактор, бокс	шт.			
- Реле-таймер UNION/RS01-10/2 + счетчик моточасов	шт.			
- Электромагнитный клапан 0...7 атм.	шт.			
- Реле защиты от сухого хода	шт.			
Фильтрационный блок				
- Блок трехкратной механической очистки: 1, 10, 50 мкм	шт.			
Фитинги и комплектующие				
Форсунка в сборе сталь/латунь 0,2 мм	шт.			
Фитинг бронза-латунь промежуточный на 1 форсунку 3/8	шт.			
Фитинг бронза-латунь тройник 3/8	шт.			
Фитинг бронза-латунь колено 3/8	шт.			
Заглушка нейлоновая концевая 3/8	шт.			
Автоматический дренажный клапан 10/24	шт.			
Труба нейлоновая бухтовая 1000 PSI 3/8	м			
Труба нейлоновая прямая 3/8, 76 см	шт.			
Шланг прозрачный ПВХ, 12мм	м			
Шланг для подвода воды с быстросъемными коннекторами (5 м + 40 м)	шт.			
Крепежные комплектующие				
Пластиковый хомут 5x250	уп.			
Крепежные метизы	к-т.			
ИТОГО стоимость комплектующих Системы, грн. без НДС				

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Арендатор:	Арендодатель:
	Адрес: 69 ____ г. Запорожье, ул.
	р./с.
	в ФКБ «Приватбанк», г. Запорожье МФО 313399
	КОД ОКПО
	ИНН
	Св-во №
	т. (061) 2203515 (061) 2700878

Арендатор _____

Арендодатель _____

к Договору аренды оборудования № ЮКзн-_____ "___" июня 20__ г.
НОМЕНКЛАТУРА КРЕПЕЖНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ

Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена, грн	Стоимость, грн.
- Трос стальной 5 мм	м	257		
- Такелажный комплект (талреп, коуш, зажим)	к-т	2		
ИТОГО стоимость крепежных элементов, грн. без НДС				0,00

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Арендатор:	Арендодатель:
	Адрес: 69___ г. Запорожье,
	ул.
	р/с.
	в ФКБ «Приватбанк», г. Запорожье
	МФО 313399
	КОД ОКПО
	ИНН
	Св-во №
	т. (061) 2203515 (061) 2700878

Арендатор _____

Арендодатель _____

Акт
приема–передачи насосного оборудования для охлаждения и увлажнения
открытых пространств к Договору аренды оборудования № ЮКЗн-_____ от _____

г. Запорожье

«__» июля 20__ г.

Мы, нижеподписавшиеся, и

составили настоящий Акт в том, что _____, на основании договора аренды № ЮКЗн- от _____.06.201, передает, а

принимает систему туманообразования.

На момент передачи в аренду состояние арендуемого насосного оборудования для охлаждения и увлажнения открытых пространств удовлетворительное: оборудование находится в исправном состоянии, комплектация системы соответствует Приложению №1 договора аренды № ЮКЗн- от _____.20__ и готово к эксплуатации в соответствии с целью договора аренды.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендатор:	Арендодатель:
	Адрес: 69 _____ г. Запорожье,
	ул.
	р/с
	в ФКБ «Приватбанк», г. Запорожье
	МФО 313399
	КОД ОКПО
	ИНН
	Св-во №
	т. (061) 2203515 (061) 2700878

Арендатор _____

Арендодатель _____